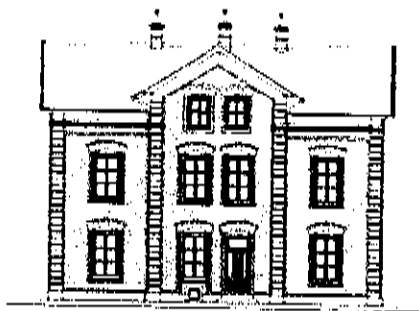




A 1077 BUDAPEST, KIRÁLY U. 89. TÁRSASHÁZ

**16. ÉVI TEHERHORDÓ ÉPÜLETSZERKEZETEINEK ÉS ÉPÜLETGÉPÉSZETI
RENDSZEREINEK RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁKRA KÉSZÜLT
TÁRSASHÁZI FELÚJÍTÁSI PÁLYÁZATA**

Tisztelt Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottság!

A 1077 Budapest, Király u. 89. Társasház 1906-ban épült a kor technológiai előírásainak megfelelően. Az épület szakszerű és folyamatos karbantartásának és a szervezett felújítások elvégzésének köszönhetően az épület állaga jelenleg elfogadható. Az elmúlt több mint 20 év alatt az alábbi felújítási-karbantartási munkákat végeztette el a Tulajdonosközösség:

Röviden:

- külső homlokzat felújítása,
- az elektromos hálózat felújítása,
- a tető fedése teljesen előregedett funkcióját már nem töltötte be, nagyobb esőzések idején a felső szint beázott, így a tető részleges felújítása is megtörtént,
- az állandó csőtörések miatt a pincei víz-alapvezeték részleges cseréje is elkészült,
- a statikailag szükségessé vált függőfolyosók teljes felújítása és vele egy időben a belső homlokzat felújítása is megtörtént,
- az épületet a tulajdonosok a pénzügyi lehetőségeikhez képest folyamatosan karbantartják.

Ezen kis felsorolásból is látszik, hogy a Társasház tulajdonosai mindent megtettek, hogy a Társasházban felmerülő műszaki problémákat a saját erejükből megoldják. A fenti munkálatok többségéhez nem vettek igénybe önkormányzati támogatást.

Azonban az elvégzett felújítási munkálatok finanszírozása felemésztette a Társasház pénzügyi tartalékait. Az időközben felmerült gázszivárgás miatti gázkizárás a teljes gázhálózat felülvizsgálatát és a javítási munkák azonnali elvégzését tette szükségessé. Ekkora volumenű munkálat elvégzéséhez már nem tud a tulajdonosközösség megfelelő pénzügyi háttérrel előteremteni, külső segítség bevonása szükséges.

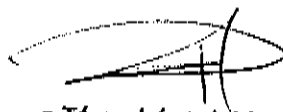
Kérem a T. Bizottságot, hogy a 1077 Budapest Király u. 89. Társasház részére a gázkizárás munkalapja alapján a gázhálózat felújításához a szükséges támogatást megadni szíveskedjen.

A tulajdonosközösség mindent megtesz, hogy egy újabb erzsébetvárosi épület műszaki állapota javuljon és egy újabb Társasház induljon el a fejlődés útján.

Segítségüket és megértésüket köszönjük.

Budapest, 2016. augusztus 11,

Köszönettel:



a Társasház tulajdonosai nevében
Perel Éva közös képviselő



FŐGÁZ, Földgázelosztási Kft.
Hálózatüzemeltetési osztály,
1101 Budapest, Salgótarjáni u. 45.

3221

Üzemzavaros (ömlés) munkalap
melléklete

napló szorsz.:
bejelentés sz.:
munkalap sz.:

Munkavégző: Ügyelet

Kiállítva: 20. 16 07 hó 18 nap

Bejelentés tárgya: <u>Pirtek gázszaga -</u>	
Megrendelő:	Felhasználó:
Név: <u>Gyulai Éva</u>	Név:
Cím: <u>7. Várady u. 89.</u>	Cím:
Tel: <u>20-472-17-07</u>	Tel:

Munka átvételének ideje: 11 57 Kérkezés ideje: Távozás ideje:

Szerelői jelentés:
Pirtek gáz-izeték cserén korábban
több helyen szivárgott. Utca: RUSZ nem
kezelhető, csatlakozás szűk szűzség + 5-6 kg
Műszaki-val egyeztetve, munkát elkezdtük.
légi szellőztetés

Helyszínen készült fényképek száma: db

A vezeték(ek) és a készülék(ke)t az MSZ 11413 szerint mbar nyomáson ellenőriztem,
amely, jogi zár elhelyezve.

20. 16 07 hó 18 nap

Szerelő: [Signature] Művezető:

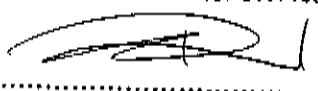
munkalapon szereplő adatok a valóságnak megfelelnek, a munka elvégzését igazolom.

munkalap egy példányát átvettem.
20. 16 07 hó 18 nap

Felhasználó vagy Megrendelő: Pirtek gázszaga -

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott, 2016. évi a társasházak teherhordó épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek rendeltetését gátló javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása 1. számú melléklete

J E L E N T K E Z É S I A D A T L A P
BUDAPEST FŐVÁROS VII. KERÜLET ERZSÉBETVÁROS
2016. ÉVI RENDELTETÉSÉT GÁTLÓ JAVÍTÓ MUNKÁINAK TÁRSASHÁZ-FELÚJÍTÁSI
PÁLYÁZATHOZ

Társasház címe:	1077	Irányítószám	KIRÁLY	Utca/út/krt /tér	89.	Házszám
						Kapukód
Gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek tulajdonában lévő albetétek tulajdoni hányadának %-os aránya az összes tulajdoni hányadon belül:						
Társasház helyrajzi száma:	34008	Társasház adószáma:	28640231-1-42			
Társasház számlaszámára vonatkozó információk:	Bank neve, címe:	OTP BANK NYRT				
	Számlaszám:	11707024-20339951				
Közös képviseletet ellátó személy, társaság, vállalkozás vagy IB elnök	neve:	HAZELET PILLERE BT				
	címe:	1068 BP KIRÁLY U 98/A.				
	telefon:	06-20-472-1707				
	e-mail:	hazeletpillere.k@9@gmail.com				
	cégvezető neve:	PEKEL EWA				
	házat kezelő neve:	PEKEL EWA				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka megnevezése:		GÁZVEZETEK FELÚJÍTÁS				
A társasház közgyűlése által elfogadott, tervezett felújítási munka összege:						2.955.301 - Ft
A Pályázathoz az Önkormányzattól igényelt támogatás:						2.068.710 - Ft
Hozzájárulok ahhoz, hogy jelen adatlapon rögzített adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.) rendelkezéseit betartva, a pályázatot kiíró, valamint a támogatási döntést előkészítő- és a támogatási döntést meghozó szerv a pályázattal, a pályázati eljárással és a támogatási döntéssel összefüggésben kezelje. Tudomásul veszem, hogy az Infotv. 1. számú melléklete alapján a pályázatok alapvető adatai és a pályázatok eredménye az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.erzsebetvaros.hu) nyilvánosságra kerülnek.						
Budapest, 2016. <u>02</u> hó <u>11</u> nap HAZELET PILLERE BT. 1068 Budapest, Király u. 98/A. 3/14. Adószám: 24847229-1-42 K&H: 10400872-50528867-50571005  Közös képviselő/ IB elnök Társasház képviseletére jogosult (cégszerű)						

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága 118/2016.(02.15.) számú határozatával elfogadott,
2016. évi A társasházak *teherhordó* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltetését gátló*
javító munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása - 2. számú melléklet

KÖZÖS KÉPVISELŐI NYILATKOZAT

a társasházban gazdasági tevékenységet végző személyek, társaságok, szervezetekről és azok
tulajdoni hányadáról

Társasház címe:	1017 irányító- szám KIRÁLY utca 89. hsz.
Nyilatkozó közös képviselő neve:	HÁZÉLET PILLÉRE BT / TEKELI ÉVA

Aláírással nyilatkozom, hogy a tárgyi társasházban

- ☐ nincsenek saját tulajdoni hányaddal rendelkező gazdasági tevékenységet folytató személyek, társaságok, szervezetek
- ☒ az alábbi gazdasági tevékenységet végző személyek, társaságok, szervezetek a megjelölt tulajdoni hányadban rendelkeznek tulajdonjoggal (a megítélt támogatásból a tulajdoni hányadra jutó összeg levonásra kerül)

Cégnév	tulajdoni hányad
LADAI HAI-CAO TH. XUAN	405/10000
FRIESZ-FÖLSETHÉ	78/10000
BETÉT KFT	336/10000
DR. BABOCSAI ALDOVÁS	78/10000
ÖSSZESEN%	897/10000

Budapest, 2016. 08. hó 11. nap

HÁZÉLET PILLÉRE BT.

1068 Budapest, Király u. 98/A, 3/1+.

Adószám: 24847223-1-42

K&H: 10400872-80525937-50571005

.....
közös képviselő
(cég esetén cégnév és aláírásra
jogosult aláírása)

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve: TÁRSASHÁZ BT. VII. KIRÁLY U. 89.

Természetes személy lakcíme:
Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:
Cégjegyzékszám:
Adószáma:
Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye: 1011 BT. KIRÁLY U. 89.
Képviselőjének neve: HÁZELVET PILLÉRE BT. (TERE) ÉVA
Nyilvántartásba vételi okirat száma:
Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: FŐVÁROSI FŐLAKHATÁL

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

- c) Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

d) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll (Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!).

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közzogi tisztségének megjelölése (a tisztség beírandó):

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):
házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- o vezető tisztségviselője
- o az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
- o vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja

a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közzogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indoklás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója (a pozíció beírandó):

A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll (a szervezet neve, székhelye beírandó):

Közzogi tisztség megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése (a kívánt rész aláhúzendő):

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: 2016. 08. 11.

HÁZÉLET PILLÉRE BT.

1068 Budapest, Király u. 98/A. 3/14.

Adószám: 24847229-1-42

KSH: 10400672-50526687-5071005

Aláírás/Cégszerű aláírás

Budapest Főváros VII. kerület Erzsébetváros Önkormányzata Képviselő-testületének
Pénzügyi és Kerületfejlesztési Bizottsága **118/2016.(02.15.)** számú határozatával elfogadott,
2016. évi A társasházak *teherhordó* épületszerkezeteinek, és épületgépészeti rendszereinek *rendeltesítését gátoló* javító
munkáinak Társasház Felújítási Pályázati Kiírása- **4. számú melléklet**

NYILATKOZAT

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

A Pályázó neve: Budapest VII. KIRÁLY U. 89. sz. társasház

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye:

Cégjegyzékszáma:

Adószáma:

Képviselőjének neve:

Egyéb szervezet esetén székhelye: 1077 BT. KIRÁLY U. 89.

Képviselőjének neve: HÁZÉLET PILLÉRE BT képviseli: PERET ÉVA

Nyilvántartásba vételi okirat száma: -

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése: FŐVÁROSI FÖLDHIVATAL

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a köz-
pénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

- 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



- 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy

2. fennáll az ...pont alapján



Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön úrlap csatolásával kezdeményeztem.

2016. 08. 11.

HÁZÉLET PILLÉRE BT.

1068 Budapest, Király u. 98/A. 3/14.

Adószám: 24847229-1-42

K&H: 10400872-50526887-50571005


Aláírás/Cégszerű aláírás



FLB 1.4-2-12
változatszám: 0
jóváhagyva: 2012.09.27

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft.

**Tájékoztató a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés szakszerű
használatáról és a felhasználói kötelezettségekről
csatlakozóvezeték javítása esetén**

A földgázelosztásról szóló 2008. évi XL. törvény és a törvény végrehajtási utasításaként megjelent 19/2009. (I.30.) számú Kormányrendelet a csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés tervezésére, kivitelezésére, üzemeltetésére és karbantartására, valamint a gázmérő beépítésére az alábbiakat írja elő:

Tervezés, kivitelezés

A csatlakozóvezeték és felhasználói berendezés létesítési, átalakítási és bővítési munkáinak tervezéséről és kivitelezéséről az ingatlan tulajdonos köteles gondoskodni. A kiviteli tervet – a kivitelezési munkák megkezdése előtt – arra jogosult tervező készítheti a Gázipari Műszaki Biztonsági Szabályzat (a GMBSZ) előírásai alapján. A GMBSZ megtalálható a www.fogazelosztas.hu honlapon. Ugyancsak a GMBSZ szabályozza azon eseteket, amelyeknél nem kell tervet készíteni. A kiviteli tervet a földgázelosztóhoz tervfelművizsgálatra be kell nyújtani.

A kivitelezés megkezdését csak a földgázelosztó által felülvizsgált tervek birtokában szabad megkezdni. A csatlakozóvezeték és felhasználói berendezés létesítésére, átalakítására vagy megszüntetésére a 30/2009. (XI. 26.) NFGM rendeletben meghatározott nyilvántartásba felvett, érvényes fényképes gázszerelői igazolvánnyal rendelkező gázszerelő jogosult. Az elkészült gázszerelést a földgázelosztó vagy megbízottja az üzembe helyezés előtt köteles műszaki-biztonsági szempontból ellenőrizni, a kivitelező bejelentését követően.

A gázkészülék légellátási és égéstermék elvezetési feltételek meglétét minden esetben arra jogosult szakemberrel ellenőriztetni kell. Különös tekintettel a fokozott légzárású nyílászárók beépítése, vagy a meglévő nyílászárók tömítése, elszívó/szellőző ventilátorok, konyhai páraelszívók beépítése esetén.

Üzemeltetés, karbantartás

A csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés üzemeltetése és karbantartása az ingatlan tulajdonos kötelezettsége. Az elkészült csatlakozóvezeték és a felhasználói berendezés az ingatlan tulajdonos tulajdonát képezi.

Az ingatlan tulajdonos (felhasználó), illetve az üzemeltető (a továbbiakban együtt: felhasználó) köteles a csatlakozó vezetéket és a felhasználói berendezést rendeltetésszerűen tartani, rendeltetésszerűen üzemeltetni, a szükséges ellenőrzéseket és karbantartásokat a gyártói előírások alapján rendszeresen elvégeztetni, minden vonatkozó biztonsági előírást betartatni, a hatósági, illetve az engedélyes ellenőrzése során az ellenőrzés feltételeit biztosítani, rendszeres időközönként műszaki-biztonsági szempontból felülvizgáltatni.

A gázkészülék üzembe helyezését és beüzemelését kizárólag a gyártó nevében eljáró, erre jogosított szakemberek végezhetik. A gázkészülék műszaki-biztonsági követelményeinek, biztonságos és szakszerű használatának oktatása az üzembe helyező gázszerelő feladata.

A csatlakozóvezeték és a felhasználói időszakos ellenőrzésére a külön jogszabályban meghatározott, nyilvántartott gázszerelő jogosult.

A felhasználó a csatlakozó vezetéket és a fogyasztói berendezés biztonságos üzemét veszélyeztető körülmény észlelése esetén annak kijavítására, a kijavítás megtörténteig a használat szüneteltetése mellett haladéktalanul intézkedni tartozik.

AZ ÉREDETIVEL
MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT

A felhasználó köteles minden általa észlelt, a szolgáltatással kapcsolatos rendellenességet a földgázelosztónak haladéktalanul bejelenteni. Épületen (lakáson) belüli gázzivárgás, gázömlés esetén a felhasználó köteles a veszély elhárítása érdekében a tőle elvárható intézkedéseket (pl. szellőztetés, gázcsapok lezárása, tűzgyújtás vagy villamos berendezés bekapcsolásának mellőzése, szikraképződés megakadályozása, a veszélyeztetett környezettájékoztatása) megtenni.

A felhasználói berendezés üzemeltetésének műszaki-biztonsági feltételeit befolyásoló üzemeltetési körülményeinek megváltoztatása (pl.: nyílászárók cseréje vagy tömítése, elszívó szellőzés létesítése, stb.) tervezői felülvizsgálatot követően történhet.

Gázkészülék karbantartást, javítást a gázkészüléket gyártó, vagy megbízottja, csatlakozó és fogyasztói vezeték és tartozékai esetén kivitelezői jogosultsággal rendelkező személy vagy szervezet végezheti.

3. Gázmérő leolvasása

A gázmérő vagy mérési rendszer telepítéséhez szükséges mérési hely kialakítása és biztosítása, illetve a telepített gázmérő állagmegóvása és védelme a felhasználó kötelezettsége saját költségén. A felhasználó továbbá köteles a földgázelosztó vagy megbízottja részére a mérő leolvasását, ellenőrzését, le- és felszerelését lehetővé tenni.

4. Szolgáltatás szüneteltetése

A földgázelosztási engedélyes a már üzembe helyezett csatlakozó vezeték és fogyasztói berendezés üzemét részben, vagy egészben – a kizárás alapjául szolgáló állapot fennállásáig – szüneteltetheti, ha a felhasználó a csatlakozó vezeték és a fogyasztói berendezést az életre, a testi épségre, az egészségre vagy, a biztonságra veszélyes módon, nem rendeltetésszerűen használja, illetve ha a nyomásszabályozó, vagy a gázmérő működését befolyásolja, a fogyasztói berendezés ellenőrzését, továbbá a gázmérő leolvasását az engedélyes megbízottja részére nem teszi lehetővé.

A csatlakozóvezeték javítására csak az 1. pont előírásainak eleget tevő gázszerelő jogosult. A csatlakozóvezeték javítása nem tevékenység. A csatlakozóvezeték javítás átvételének nem része a felhasználói berendezés és környezetének vizsgálata. A csatlakozóvezeték javításának átvétele nem helyettesíti a 19/2012. (VII. 20.) NGM rendelet előírása szerint kötelező időszakos műszaki-biztonsági felülvizsgálatot.

Alulírott, aláírással igazolom, hogy a FŐGÁZ Földgázelosztási Kft., mint földgázelosztó a 2008. évi XL. törvényben és a 19/2009. (I. 30.) Korm. rendeletben foglalt felhasználói kötelezettségekre vonatkozó tájékoztatási kötelezettségeinek eleget tett, és az abban foglaltakat tudomásul veszem.

Ph.

Kelt:

Bp 2016. 07. 28

Felhasználó aláírása

*Felhasználó neve:

Török

*Felhasználási hely:

Bp VI Kőrösi 89

* Kérjük olvashatóan kitölteni.



FD-BAU KFT
Épületgépészet



ÉPÍTKEZŐK FOGYASZTÓVÉDELMI EGYESÜLETE
Association of Building-trade Consumer Protection

D-Bau Kft.

1153. Bp. Bocskai u. 173.

Telefon: +36-209/672-266, +36-209/672-267

Email: fdbau.kft@gmail.com www.fdbau.hu

Földgázszám: 119578565-2-42

Adószám: 11715007-20410827-00000000

V: Társasház

Cím: 1077. Budapest Király u. 89

Kelt: 2016.év..0. ...hó.30.nap
Szám: 16/Király/1

Érvényes: 2016.év..0. ...hó.30.nap
Készítette: Fogarasi Zoltán

Munka leírása: Társasház részleg
gázvezeték cseréje a gázmérőig

Megjegyzés: Áraink tartalmazzák a gázművek díjat valamint
származott anyagok elszállítását

Költségvetés főösszesítő

Levezetés	Anyagköltség	Díjköltség
Árany közvetlen költsége	892.438	1.363.176
Árany közvetlen költségei	892.438	1.363.176
Közvetlen önköltség összesen	892.438	1.363.176
Árany fedezet vet.alap	892.438	1.363.176
Árany igazgatási ksg. vet.alap	892.438	
Árany igazgatási költség	892.438	
	8.00%	71.395
Árany vetítési alap 1.4	352.096	443.240
Árany keret vetítési alap		1.363.176
Árany vetítési alap		2.327.009
		2.327.009
	27.00%	628.292
Árany		2.955.301
		1.012.748

Aláírás

MEGJELEZŐ

HITELES MÁSOLAT



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft Minősített alvállalkozója

1153. Budapest, Bocskai u. 173. Telefon: 0630 0630 066

Munkanem összesítő

Munkanem száma és megnevezése	Anyagköltség	Díjköltség
falazás és egyéb kőműves munkák	0	20.800
elületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)	38.520	39.120
őzmű csővezetékek és szerelvények szerelése	66.580	563.688
pületgépészeti csővezeték szerelése	264.990	239.792
pületgépészeti szerelvények és berendezések szerelése	522.348	499.776

jezet munkanemei összesen	892.438	1.363.176
---------------------------	--------------------	----------------------

331.570 824.240 —
 381.000

 443.240

AZ EREDETIVEL
 MEGEGYEZŐ
 HITELES MÁSOLAT



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft Minősített alvállalkozója

1153. Budanest Boeska u. 173. Telefon 0620.0672.266 0620.0672.267 Fax 061.000.5011

Ssz. Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 33-000-44 Födémáttörés 10x10 cm méretig, 30 cm födémvastagságig, vasbetonlemez födémbe 5 db	0	4.160	0	20.800
Munkanem összesen: (HUF)			0	20.800

AZ EREDETIVEL
MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT



FŐGÁZ Földgázelosztási Kft Minősített alvállalkozója

1163 Budapesten, Benczei u. 173. Telefon 0670-0677-266 0670-0677-267 fax: 061-230-5611

7. Felületképzés (festés, mázolás, tapétázás, korrózióvédelem)

Oldal: 4

Ssz.	Tételszám	Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
			Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
1	47-004-59-0130017	Korróziógátló alapozás, cső és regisztercső felületén (80 NÁ-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, miniumos alapozóval Plumbin rapid csökkentett miniumtartalmú rozsdagátló alapozó, matt, vörös 930	120 m	163	158	19.560	18.960
2	47-004-138-0130721	Fedőmázolás, cső és regisztercső felületén 80 NÁ-ig, függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, műgyantabázisú (alkid) oldószertartalmú alapozóval Trinát univerzális alapozófesték,fehér 400	120 m	158	168	18.960	20.160
Munkanem összesen: (HUF)						38.520	39.120

AZ EREDETIVEL
MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT



FÖGÁZ Földgázelosztási Kft Minősített alvállalkozója

1162 Budapest, Bencsik u. 173. Telefon 0620-9672-266 0620-9672-267 fax: 061-239-5611

Száma Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 54-016-81 Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörítési nyomáspróbája, 25-80 NÁ 1 alkalom	0	50.308	0	50.308
2 K54-009-32-0170302 Karima felszerelése, (hegeszthető toldatos karima) 80 NÁ Acélkarima MSZ 2921-NNY 6 NÁ 80 4 db	5.160	5.840	20.640	23.360
3 K54-009-32-0170303 Karima felszerelése, (hegeszthető toldatos karima) 25 NÁ Acélkarima MSZ 2921-NNY 6 NÁ 25 2 db	2.400	2.810	4.800	5.620
4 K54-009-32-0170305 Karima felszerelése, (hegeszthető toldatos karima) 40 NÁ Acélkarima MSZ 2921-NNY 6 NÁ 40 2 db	3.450	3.240	6.900	6.480
5 K54-009-32-0170308 Karima felszerelése, (hegeszthető toldatos karima) 50 NÁ Acélkarima MSZ 2921-NNY 6 NÁ 50 8 db	4.280	4.240	34.240	33.920
6 K54-016-81-0000005 Gázterv készítése, engedélyeztetéssel, statikai szakvéleménnyel Gázszolgáltató előírásai szerint. 0 db	0	328.000	0	0 X
7 K54-016-81-0000006 Gázvezeték gázaláhelyezése és a gázórák le felszerelése (Gázművek költség) 1 db	0	381.000	0	381.000 X
8 K54-016-81-0000007 Gázvezeték szakaszos és hálózati tömörítési nyomáspróbája, hatósági ellenőrzéssel MEO 1 db	0	63.000	0	63.000
Munkanem összesen: (HUF)			66.580	563.688

AZ EREDETIVEL
MEGEGYEZŐ
HITELES MÁSOLAT

FŐGÁZ Földgázelosztási Kft Minősített alvállalkozója

1153 Budapest, Bocskai u. 173. Telefon 0620.0672.266 0620.0672.267 fax: 061.220.5611

Épületgépészeti csővezeték szerelése

Oldal: 6

Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 81-003-3-0110013 Varrat nélküli fekete acélső gázvezeték szerelése szabadon vagy horonyba, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos tömörégi próbával 25 NÁ Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 1" simavégű 30 m	2.591	2.320	77.730	69.600
2 81-003-4-0110016 Varrat nélküli fekete acélső gázvezeték szerelése szabadon vagy horonyba, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos tömörégi próbával 32 NÁ Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 5/4" simavégű 4 m	2.880	2.688	11.520	10.752
3 81-003-5-0110019 Varrat nélküli fekete acélső gázvezeték szerelése szabadon vagy horonyba, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos tömörégi próbával 40 NÁ Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 6/4" simavégű 16 m	3.120	2.960	49.920	47.360
4 81-003-6-0110021 Varrat nélküli fekete acélső gázvezeték szerelése szabadon vagy horonyba, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos tömörégi próbával 50 NÁ Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 2" simavégű 26 m	3.840	3.360	99.840	87.360
5 81-003-6-0110022 Varrat nélküli fekete acélső gázvezeték szerelése szabadon vagy horonyba, hegesztett kötésekkel, tartószerkezettel, szakaszos tömörégi próbával 80 NÁ Fekete acélső MSZ 120/1 A 37X 3" simavégű 6 m	4.330	4.120	25.980	24.720
Munkanem összesen: (HUF)			264.990	239.792



Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
	Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1 K82-003-2-0000001 Gázmérő csatlakozás készítése lakásokban, 1"-os egy vagy kétcsonkú gázmérőhöz, a szükséges idomokkal felszerelve hegesztet kivitelben 3; 6 m3/h, 32 NÁ	38 db	13.746	13.152	
			522.348	499.776
Munkanem összesen: (HUF)			522.348	499.776



Név: KIRÁLY U.89.THÁZ.
Város: Budapest
Utca, házszám: Király Utca 89.
Írányítószám: 1077

Számlavezető fiók: VII. KERÜLETI FIÓK
Ügyintéző: Farkas Mónika
+36 (1) 462-9014
Iktatószám: 16/07/29

IGAZOLÁS

Igazoljuk, hogy a(z) KIRÁLY U.89.THÁZ. az OTP Bank Nyrt.-nél vezetett alábbiakban megadott bankszámlájának **rendelkezésre álló egyenlege** a következő:

Számlaszám	Számlanév	Dátum	Egyenleg
11707024-20339951	KIRÁLY U.89.THÁZ. ÜZEMEL.SZ	2016.07.29 11:40	2 176 824,00 (HUF)

Az igazolást Ügyfelünk kérésére állítottuk ki 1 példányban.

Budapest, 2016. július 29.

Tisztelettel:

OTP BANK Nyrt.

Szadai Ágnes
Vállalkozói tanácsadó

Budapesti Régió
VII. Király utca 49. Fiók
4.

Farkas Mónika
Vállalkozói munkatárs

VII. KERÜLETI FIÓK

0702 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI RÉGIÓ
BUDAPEST KIRÁLY U. 49.

Fiókaszám: 0702
Ügyletszám: 0502
Ügyintéző azonosítója: 0702205
Dátum / idő: 2016.07.29. / 11:40
Számlasszám: 11707024-20339951

KÖLLÉK ÁTUTALÁS

Összeg: ***1.540 HUF
Jegyeim: 000 8878

.....
Ügyintéző Ügyfél

0702 OTP BANK NYRT. BUDAPESTI R
BUDAPEST KIRÁLY U. 49.

Fiókaszám: 0702
Ügyletszám: 0502
Ügyintéző azonosítója: 0702205
Dátum / idő: 2016.07.29. / 11:40
Számlasszám: 11707024-20339951

KÖLLÉK ÁTUTALÁS

Összeg: ***1.540
Jegyeim: 000 8878

.....
Ügyintéző

Készült: a 107

A közgyűlés a

A közös képe
tulajdonosok t
megnyitja.

A jelenlévők

1. napirendi p

A közös képe
pontnak megf
vállalja, úgy
tulajdonost a

1.a/2016.(07)
A közgyűlés
jegyzőkönyv

1.b/2016.(07)
A közgyűlés
hitelesítőjén

1.c/2016.(07)
A közgyűlés
hitelesítőjén

2. napirendi

Napirendi p
1. Tisz
2. Nap
3. Gár
4. Tár

2/2016.(07)
A közgyűl
tárgyalását

ELNÖK
KÖZVISELŐ
KÖZVISELŐ